



ROMANIA

JUDEȚUL CALĂRAȘI

PRIMĂRIA MITRENI

Str. Mușețelului, nr. 188, sat Mitreni, comuna
Mitreni, județul Calărași, CP-917175, CF-3966290

Tel./ fax: 0242525450 / 0242525322

e-mail: comunamitrengmail.com

primariamitrengmail.com ;

primariamitrengmail.com;

<http://www.primariamitrengmail.com>

Nr. 1191/16.03.2020

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea P.U.Z. - "Construire Spațiu Servicii Auto, Spălătorie,
Vulcanizare, Mecanică", comuna Mitreni, sat Mitreni, județul Calărași, T 55, P305,
306, 307, 308, 313, nr. cad. 20725**

Subsemnatul Minciună Tudorică, Primar al comunei Mitreni, județul Calărași, având în vedere:

- cererea domnului Tudor Marian înregistrată la comuna Mitreni cu nr. 1126 din 10.03.2020 prin care solicită a se analiza Avizul Arhitectului Șef în scopul aprobării Planului Urbanistic Zonal prin hotărâre de către Consiliul Local Mitreni;
- avizul nr. 9 din 03.03.2020 eliberat de către Arhitectul Șef Constantin Porumbacu, Consiliul Județean Calărași;
- certificatul de urbanism nr. 208 din 12.07.2018 eliberat de Consiliul Județean în scopul CONSTRUIRE SPAȚIU SERVICII AUTO- SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE; MECANICĂ;
- avizul de oportunitate nr.1 din 13.01.2020 emis de Consiliul Județean Calărași;
- prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z." indicativ – G.M. 010/200;
- proces verbal nr. 4558/ 30.10.2019 privind afișare anunț public INIȚIERE DE ELABORARE cu privire la documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE SPAȚIU SERVICII AUTO – SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE, MECANICĂ

- raportul consultării publicului în etapa INTENȚIE DE ELABORARE nr. 4559 din 30.10.2019;
- consultarea asupra propunerilor preliminare PLAN URBANISTIC ZONAL nr. 4579 din 31.10.2019;
- proces verbal nr. 4825 18.11.2019 privind afișare anunț public etapa elaborării propunerilor cu privire la documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL – CONSTRUIRE SPAȚIU SERVICII AUTO – SPĂLĂTORIE, VULCANIZARE, MECANICĂ;
- raportul consultării publicului în etapa INTENȚIE DE ELABORARE nr. 4825 din 18.11.2019;
- proiectul nr. 531/2019 elaborat de S. C. SPIRIT S.R.L. , R.C. J51/10/2004;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul, vă aduc la cunoștință faptul că este necesară adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe P.U.Z. - "Construire Spațiu Servicii Auto, Spălătorie, Vulcanizare, Mecanică", comuna Mitreni, sat Mitreni, județul Calărași, T 55, P305, 306, 307, 308, 313, nr. cad. 20725.

Primar,

Minciună Tudorică

